



昆明空港投资开发集团  
有限公司主办

http://www.kgtzjt.com

准印号:官(2019)准印字第 0001 号

# 空港投资集团

2019年1月

3日  
星期四

第4期  
本期4版

忠诚·担当·实干·和谐

何刚主任调研空港经济区污水处理项目时强调

## 打赢打好污染防治攻坚战 保护好新区碧水蓝天

■ 喻劲猛 郭少冉

12月20日,昆明市委副书记、滇中新区党工委副书记、管委会主任何刚一行深入空港经济区,到即将投入运营的生活、工业污水处理厂及配套收集管网项目现场调研指导工作。

何刚一行实地调研了空港经济区南部污水处理厂、污水收集泵站及管网工程的运行状况,详细了解污水收集、处理情况及处理后的水质达标情况,了解南部污水处理厂二期工程建设情况;现场听取秧草凹污水处理厂、滇中工业污水处理厂建设推进情况汇报。

目前,秧草凹污水处理厂主体设备、管线安装均已完成,具备试运行条件,今年底前可正式运行,正抓紧开展已入驻企业生活污水管网接入工作。滇中工业污水处理厂主体设备已开始安装,计划于2019年1月底具备接水条件,届时将可以保障京东方、中国中药、国药中生等所有入驻园区企业的工业污水处理需求,实现园区工业污水零排放目标。

何刚指出,滇中新区要打造成为山清水秀、宜居宜业的产业新区、美丽新城,要坚决打赢打好污染防治攻坚战,把

生态环境保护责任制落实到新区开发建设各个环节,保护好新区的碧水蓝天。空港经济区南部污水处理厂及污水收集工程作为大板桥片区污水收集处理的集中点,对宝象河生态治理保护工作至关重要,是实现宝象河入滇水质稳定达标的关键环节。污水处理运营单位一定要确保安全运营,保障污水达标排放。空港经济区管委会、空港投资集团要加快大板桥集镇片区、西冲片区部分村庄的污水收集管网建设工作,实现片区污水全部汇总至南部污水处理厂

统一进行处理。同时,要加快南部污水处理厂二期建设前期工作,尽快启动项目建设。

何刚强调,秧草凹污水处理厂、滇中工业污水处理厂的建设和对临空产业园实现生活、生产用水的达标和工业污水零排放目标意义重大,相关责任单位一要精心组织、抢抓时间,加快项目建设进度,确保这两个污水厂启动后各项服务及时到位;二要严格把关、确保质量,将这两个污水处理项目打造成为滇中新区的精品工程;三要确保安全生产,坚决杜绝安全生产事故发生。

空投要闻

## 牢记改革开放初心 奋勇争先服务新区开发建设

——空港投资集团组织干部员工收看庆祝改革开放四十周年大会

■ 综合管理办公室 倪文会

12月18日上午,空港投资集团组织公司全体干部职工在公司大会议室收看了庆祝改革开放40周年大会直播。

40年前的十一届三中全会,开启了改革开放和社会主义现代化伟大征程。当大会宣读并表彰于敏等100名改革先锋人物及阿兰·梅里埃等10名中国改革友谊奖章获得者时,公司全体干部职工目不转睛地盯着视频中播放的人物画面,接受了一次精神的洗礼。大会现场,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平发表了重要讲话,全面回顾了改革开放40年来中国取得的伟大成就,总结了改革开放以来积累的宝贵经验和精神财富,并从九方面全方位地指明了治党治国的前进方向。在收看习近平总书记讲话过程中,公司全体干部职工全程认真观看,仔细记录,



不时报以热烈掌声。

空港投资集团党委书记、董事长王磊,党委委员、总经理施春风,党委副书记、纪委书记谔星,副总经理胡艳红及各部门、子公司干部员工观看了直播。

大会结束后,王磊指出,改革开放推动我国社会发生了翻天覆地的变化,这个变化过程中孕育了滇中新区,也催

生并助推了空港投资集团的成长壮大。

当前,滇中新区正按照“一年打基础、三年见成效、五年大跨越”的目标任务,致力于打造改革创新试验区、新型城镇化示范区、开发开放先行区和山水林城和谐、生态宜居宜业的国际性现代化产业新城。作为滇中新区重要的投融资主体

和经营实体,自划转滇中新区直管以来,空港投资集团坚持不断深化内部改革和体制创新,破解要素瓶颈,做好融资、人力、物力保障,全力以赴推进滇中新区核心区的基础设施、产业园区及相关城市配套建设,目前开发建设工作已到了出成果、见成效的爬坡上坎阶段,是一个“不进则退、非进不可”的重要节点。

王磊强调,公司全体干部员工要深入领会、认真学习习近平总书记在改革开放40周年大会上的重要讲话精神,并将其贯彻落实到献身滇中新区大开发大建设的干事创业实践中,围绕滇中新区中心工作,将改革开放进行到底,以“志不改、道不变的坚定”,忠于使命、勇于担当、勤于开拓,奋力推动滇中新区开发建设按计划、按步骤取得扎实成效。

污染防治

## 空港经济区秧草凹污水处理厂投入运行

12月29日,秧草凹污水处理厂投运启动仪式在项目现场举行。滇中新区经发部副部长毛正海,空港投资集团党委书记、董事长王磊,空港投资集团党委委员、总经理施春风,空港投资集团党委副书记、纪委书记谔星,空港投资集团副总经理胡艳红,北控水务集团总裁助理、西部大区总经理杨小全,北控水务云南业务区总经理保建华等领导和嘉宾出席了仪式,滇中新区经发部、规建部、环保局、水务局及空港经济区住建局、环保局、水务局相关负责同志,中关村电子城、中国中药、京东方、丰树物流等入园企业代表参加了仪式。

仪式上,空港投资集团党委书记、董事长王磊表示,空港



投资集团一直以来深入学习贯彻习近平生态文明思想,坚决贯彻落实中央、省、市、新区对环境保护和污染防治工作的决策部署,严守生态保护红线,切实加大对生态环境保护和污染防治基础设施项目投资力度。空港

投资集团将按照滇中新区党工委、管委会的工作部署,凝心聚力、攻坚克难,咬定目标、稳扎稳打,全面加强工程安全、质量和进度控制,与北控水务、中建一局、长江航道局等项目参建方一道,加快片区内污水处理

基础设施建设,确保企业顺利入驻。

北控水务集团总裁助理、西部大区总经理杨小全表示,秧草凹污水厂的建成投运,对牛栏江水系的水环境保护起到了十分重要的作用,对滇池的保护和治理具有重要意义。北控水务集团未来将不遗余力地与滇中新区、空港管委会、空港投资集团进一步深化合作,积极参与环保工作,改善环境质量,为滇中新区的发展添砖加瓦。

最后,在澎源水务相关负责人的带领下,参加投运仪式的领导和嘉宾参观了秧草凹污水处理厂的整个工艺流程及相关设备的运行状况。

■ 建管公司 郭少冉

中心组学习

空港投资集团第八次党委中心组(扩大)学习会议强调

以宪法及习总书记系列讲话精神统领各项工作

12月18日,空港投资集团党委召开2018年第八次党委中心组(扩大)学习会议,集中学习《中华人民共和国宪法修正案》、习近平总书记关于坚决整治形式主义、官僚主义的系列重要讲话和批示精神,中央纪委《关于贯彻落实习近平总书记重要讲话精神严肃整治领导干部利用名贵特产类特殊资源谋取私利问题的通知》,云南省委办公厅《关于建设忠诚干净担当高素质干部队伍的意见》及昆明市委办公厅《关于进一步贯彻落实中央八项规定精神的通知》。会议由集团公司党委书记、董事长王磊主持,集团公司党委中心组全体成员、云南滇中城市建设投资开发有限责任公司支部委员、各部门、子公司主要负责人参加了此次学习。

会议指出,宪法是国家的根本大法,宪法的修正,在全面推进依法治国进程中具有非常重要的意义,公司领导干部要贯彻落实开展“12·4”国家宪法日系列宣传活动的工作要求,深刻领会把握宪法修正案的核心要义和精神实质,加强对宪法的学习贯彻,自觉做到学法、知法、懂法、守法、用法,不断增强法治意识,做到遵纪守法。

会议强调,公司领导干部要认真学习领会习近平总书记系列重要讲话精神及中央、省委文件精神,严格执行相关纪律规定。一是要认真贯彻落实习近平总书记系列重要讲话精神,提高政治站位,增强“四个意识”,践行“两个维护”,将力戒形式主义、官僚主义融入到公司经营发展中,扎实推进公司重点项目建设、招商引资、融资、固定资产投资等工作。二是要带头遵守党纪国法,严格落实中央八项规定精神,自觉抵制各种不良风气,时刻保持清醒头脑,增强自我约束能力,做好廉洁自律的表率。三是要坚持严格监督执纪,把纪律挺在前面,公司纪委要严格落实监督责任,聚焦重要时间节点,加大监督检查力度,及时发现和纠正“四风”突出问题,持之以恒加强公司作风建设。

根据上级纪委工作要求,会议还对公司领导干部利用名贵特产类特殊资源谋取私利问题整治工作进行了安排部署。

■ 党群工作部 张庆玥 刘建林

党建之声

空港投资集团第一、第二党支部被命名为滇中新区“规范化建设达标党支部”

11月12日,云南滇中新区综合管理部下发了《关于命名综合管理部一支部等12家党支部为规范化建设达标党支部的通知》,包括空港投资集团第一、第二党支部在内的12家党支部被新区命名为“规范化建设达标党支部”。

按照省委、市委、新区党工委统一部署,开展党支部规范化建设达标创建工作,旨在贯彻落实全面从严治党要求,进一步推动新区党支部规范化建设。自创建活动开展以来,在集团公司党委的带领下,空港投资集团第一、第二党支部扎实开展了党支部规范化建设达标创建工作,从基本组织、基本队伍、基本活动、基本制度、基本保障五个方面持续用力,党员教育、管理、监督工作逐步走向正轨,支部规范化建设工作取得明显成效。

下一步工作中,集团公司党委将继续加强对党支部规范化建设达标创建工作的督促检查,要求各党支部以“规范化建设达标党支部”为新起点,高标准严要求,更好地发挥典型示范作用,不断提升支部规范化建设水平。

■ 党群工作部 张庆玥

空投要闻

空港投资集团与昆明供电局

共商新区空港片区配套用电项目建设事宜

11月27日,云南电网有限责任公司昆明供电局副局长李仁杰一行在空港投资集团党委书记、董事长王磊陪同下,深入滇中新区空港经济区项目建设现场,调研了昆明京东方显示技术有限公司OLED微显示器件生产线项目及空港投资集团在建的空港智园、空港二号线、空港现代广场等项目,听取临空产业园等项目开发建设情况介绍,并召开座谈会。集团公司党委副书记、纪委书记赵星,建管公司

相关负责人参加了座谈。王磊对昆明供电局一直以来对空港投资集团经营发展和项目建设给予的关心和支持表示衷心感谢,并介绍了滇中新区配套用电项目建设情况及公司有关配套项目建设情况。他表示,今年是滇中新区的“项目大建设年”,也是新区推进“一年打基础、三年见成效、五年大跨越”战略发展目标的第三年,落地企业的配套用电项目建设工作是新区的重点工作,其中秧草

凹变电站110kV进线项目是空港投资集团2018年重点协调推进的项目,项目的建设对新区招商引资企业落地意义重大。空港投资集团将继续加强与云南电网有限责任公司昆明供电局的沟通互动,加快推进新区及公司有关配套项目建设进程。

李仁杰高度评价了空港投资集团在园区开发及项目建设方面取得的成绩。他表示,云南电网有限责任公司昆明供电局一直以来

高度重视滇中新区配套用电项目建设工作,今后还将继续加强与空港投资集团对接沟通,做好有关配套项目建设工作。想方设法加快推进秧草凹变电站建设,争取早日建成投产;同时,紧密对接项目开发涉及的高压线迁改、片区配网等具体事宜,形成有效管理推进机制,合力保障临空产业园片区及有关项目的用电需求,为滇中新区创造良好的发展环境。

■ 建管公司 黄华宇

支部党建

空港投资集团第三党支部

与昆明轨道交通五号线金海新区站项目部开展党建联学活动

为深入开展“两学一做”学习教育常态化制度化建设,强化党员教育管理,加强和规范党内组织生活,强化党员教育管理,充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,积极落实好“主题党日”制度。12月17日,空港投资集团第三党支部与昆明轨道交通五号线金海新区站项目部开展了党建联学活动,空港投资集团第二党支部应邀参加了此次活动。

当天,空港投资集团党委书记、董事长王磊带领第二、三党支部全体党员赴昆明轨道交通五号线金海新区站项目现场,在昆明轨道交通公司交通五号线投资管理有限公司党支部书记、执行董事、总经理周江的陪同下,现场观摩了地铁5号线金海新区站建设现场及质量标准展示馆,听取展示馆讲解员对5号线工程的重点、难点及今后的工程建设情况讲解。参观展示馆后,各党员同志及项目管理人员表示,梁柱钢筋节点展示区所展示



的钢筋接头、侧墙模板施工以及车站主体结构标准剖面防水图等细节和图片,对空港投资集团项目建设工作有很大的启发、借鉴意义。

全体党员来到5号线金海新区站的施工工地,现场观看盾构机的掘进及施工工艺,深深被代表我国先进装备制造的“盾构机”的掘进和施工工艺所震撼,为我国近年来在高端装备制造业所取得的成就振奋鼓舞。

参观结束后,全体党员在金海新区站项目部会议室重温了入党誓词,全体党员面对党旗,举右手齐肩握拳,由领誓人领誓,全体党员庄严宣誓。

随后结合本次党建联学活动实际,开展了基层党组织建设活动的互动交流。党员纷纷表示,此次党建联学活动安排的内容丰富,党建工作与项目建设结合紧密,以党建促进项目建设,以项目建设丰富

党建内容,达到了互助互学共同提高的目的,很有意义。王磊结合空港投资集团工作实际,就如何能够按时、按质、按量、安全完成建设目标任务做了总结发言。他强调,“四个意识”“四个自信”在工作里如何贯穿,关键靠实际工作成果来检验。空港投资集团所有中层以上干部,不论是不是党员,都必须按照党员的标准来严格要求自己,既要有作为,也要敢作为,在工作中要充分发挥党员的先锋模范作用带头作用。

会后,王磊盛情邀请五号线项目公司、五号线投资公司、中铁十一局到滇中新区空港投资集团在建项目现场进行观摩指导。

此次党建联学活动,是空港投资集团在基层党组织党建工作方面与滇中新区以外单位进行联学活动的有益尝试,积累了经验,在创新基层党组织建设形式及丰富党建工作内涵等方面具有重要意义。

■ 第三党支部 姜涛 余珏

追忆历史 传承精神

——空港投资集团第一党支部参观滇军60军出滇抗战纪念特展

山河巍巍,天何苍苍,山有木兮国有殇。为进一步回望历史,感受云南人民在抗日战场上的铁血情怀,从先烈的慷慨赴义中感受和平年代的来之不易,11月27日下午,空港投资集团第一党支部开展“追忆历史·传承精神”主题党日活动。

第一党支部书记、支部委员、党员约20余人来到云南省博物馆参观“碧血千秋——滇军60军出滇抗战纪念特展”。在展馆讲解员的介绍中,全体党员参观了“铁血滇军”“持久抗战”“全民抗战”“浩气长存”四大展览部分,深入了解滇

军60军的誓师出征、英勇奋战、卓越贡献以及中国共产党在抗战中发挥的中流砥柱作用。一幅幅照片、一段段音频震撼人心,通过文物、场景的巧妙融合,展现了云南人民抗日救国的家国情怀。通过参观学习,回望历史,党员们进一步了解了云南人民万众一心、浴血奋战的顽强精神,强化了休戚与共的中华民族意识,领会了中国共产党的伟大品格。

参观结束后,支部在博物馆开展了集中学习,学习新修订党章,学习以黄群等同志为代表的抗灾



抢险英雄群体、王继才同志、吴国良同志先进事迹,深刻理解共产党员对党忠诚、恪尽职守、不怕牺牲的优秀品质,在追忆历史中缅怀先

烈,在回望岁月中传承精神,并度过“政治生日”的党员同志举行了仪式。

■ 第一党支部 张庆玥 张樱凡

工会活动

空港投资集团召开2018年度职工大会

为开展好民主管理工作,推进民主决策、科学决策、依法经营,保护和调动广大职工的积极性、创造性,汇集职工力量,服务企业发展。11月30日,空港投资集团召开2018年度职工大会,会议由集团公司党委副书记、纪委书记、工会主席赵星主持,共有129名职工参会。

大会传达学习了中国工会第十七次全国代表大会会议精神,通报了2018年工会工作开展情况、工惠母婴空间建设情况、2018年第一届“滇中杯”运动会开展情况和体育队伍组建方案,审议通过2019年

工会经费使用预算、“云南滇中新区2018年当好主人翁 建功新时代主题活动”命名称号及通报表扬备选名单等七项议案。

会议指出,空港投资集团工会以党的十九大精神为指导,在上级工会和公司党委的领导下,全面履行工会职能,维护职工合法权益。一是注重服务大局,逐步建立职工民主管理和民主监督机制;二是围绕中心工作,推动公司企业文化建设,提高职工素质,提供成长平台;三是严格工会经费开支审批流程,做好经费的管理和使用工作;四是

对生病住院职工、女职工生育、一线职工开展慰问活动,建立“工惠母婴空间”,切实维护女职工的合法权益和特殊利益;五是围绕2018年滇中新区总工会重点工作,空港投资集团工会高度重视、统筹安排、全力组织,努力完成职工技能大赛及第一届“滇中杯”职工运动会等各项目标任务。

空港投资集团2018年度职工大会在全体与会职工的努力下完成了各项议程,全票通过七项决议案,并最终形成了大会决议。

在2019年的工作中,空港投

资集团工会将认真贯彻中国工会第十七次全国代表大会会议精神,在滇中新区党工委、总工会和集团公司党委的正确领导下,紧紧围绕企业发展目标,强化自身建设,推进企业民主管理,切实维护职工的合法权益,不断创新工会工作活动载体和工作办法,开展内容丰富、形式多样的活动,加强企业文化建设,形成积极向上、团结奋进的工作氛围,切实将工会工作落实落细,服务广大职工,推动公司发展。

■ 党群工作部 张庆玥 张樱凡

风险防控

开展廉政风险防控 护航企业健康发展

为进一步推进党风廉政建设工作,强化对权力运行的监督和制约,谋划2019年工作,建立健全预警防范、全程监督、制约有效的廉政风险防范体系。空港投资集团近期开展了廉政风险防控工作,深入推进公司廉政风险排查,把惩防体系建设延伸到岗位、落实到个人,切实增强预防腐败工作的针对性和有效性,推进廉政风险防范管理。

空港投资集团按照滇中新区定职能、定机构、定编制的“三定”规定及集团公司职权法定、权责一致的要求,对集团公司8个部门、4个子公司的岗位权力事项,以及单位内部行使的人、财、物管理等权力进行全面清理和规范,逐项审核确定权力事项的分类、行使依据、责任主体,摸清职权底数,明确职权范围。采取自己查找、群众评议、案例分析和组织审定等方式,对廉政风险点进行排查,重点查找各部门、子公司的决策议事、制度机制、工作流程等方面的风险。根据风险点的权重、处置资金物资源量、自由裁量权大小率,以及风险发生的机率大小和可能造成的危害程度等因素评估廉政风险,按照“高”、“中”、“低”三个等级,对风险点进行评定。

经排查,与空港投资集团2017年度的廉政风险点相比,2018年新增12个廉政风险点,其中,“高”风险点6个,“中”风险点6个,累计梳理廉政风险点66个。根据各部门、子公司工作职能定位,综合管理办公室增加接待、印鉴、档案、保密文件管理4个风险点;党群工作部增加工会经费使用1个风险点;投资管理部增加招商引资及企业落地过程中的2个风险点;法务审计部增加资金拨付及合同审查中的2个风险点;信息技术部作为新成立部门,也对照工作职责进行风险点排查,梳理出项目招标及运维管理中的2个风险点;资产运营公司增加物业服务谈判及协议签订过程中的1个风险点。

排查工作结束之后,空港投资集团召开纪委会,审议了各部门、子公司的廉政风险排查工作,绘制《2018年昆明空港投资开发集团有限公司廉政风险防控工作流程图》,编制公司《职权目录一览表》,并在公司内部进行张贴公示,强化“网格化”管理体系。

空港投资集团党委、纪委注重加强廉政风险的前期预防、中期监控、后期处理的工作,督促各部门、子公司严格做好风险防控工作,牢固树立廉洁意识、风险意识和责任意识,通过风险点的排查切实做到未雨绸缪、防患于未然,将廉政风险防控工作落实落细。

■ 党群工作部 张樱凡

## 李赞： 用“数字”绘好空投蓝图

今年29岁的李赞，2013年8月进入公司财务融资部，先后在财务融资部从事出纳、会计工作，现任财务融资部业务主办。

刚到公司时，李赞对公司在新时期的创新发展定位认识不到位，觉得岗位工作只是按部就班地执行财务相关表、册的填写。2015年9月至2017年5月，因工作需要，李赞借调至滇中新区财政局工作，参与了新区相关年份的财政结算及预算编制工作，进一步拓宽了李赞的视野，也让她进一步认识到公司作为滇中新区主要投融资主体和经营实体的重要职能作用。

直到这时，李赞深刻领悟到，平时填写的财务表、册，反映的是公司在经济环境和政策环境中的运行图，是公司内部控制精细化管理程度的数字化表达，光有细心还不够，还需熟练掌握金融政策、市场环境、行业动态、项目情况及公司整体资金收支情况等，也只有在这个大前提下，才能保障财务融资部督导、核算、服务的功能得到有效发挥。作为财务融资部的一员，李赞倍感责任重大，更加卖力地投入到工作中去。

几年来，在公司领导的

决策部署和部门领导的工作安排下，李赞与财务融资部的同事紧密配合，保障资金有序链接、建设项目资金拨付到位、资金核算无误，有效

保障了公司项目建设的正常推进，李赞的岗位荣誉感和自豪感进一步增强。

在李赞看来，财务融资部是公司资金管理的核心部门，资金如同公司的血液，血液流转得越快，公司越有活力，尤其在

公司“实体化发展、产业化转型”过程中，高效的资金管理对公司经营的推进作用愈加明显，这对财务岗位工作人员提出了更高的要求。因此，李赞在做好本职工作，加强与上级主管部门的沟通对接的同时，也加紧了市场化专业知识的学习，力求将所学的理论知识投入到工作中实践，提升了自身工作效率，与部门同事携手进一步精细化财务管理，保障公司资金良性循环。

2017年，因工作成绩突出，李赞被公司评为先进工作者。在荣誉面前，李赞深知，成绩不是终点，而是个人成长的新起点，她坚定地表示：“公司给予了我成长的空间，我将继续努力让公司更加辉煌。”

■ 综合管理办公室 朱林峰



## 杨旻婧予： “问题库”让问题不再是问题

杨旻婧予今年29岁，于2013年1月进入集团公司，主要负责土地组件报批及前期部门所需的招投标工作。

初来土地规划开发部乍到，由于专业不对口，杨旻婧予的内心充满惶恐。但是她并没有退缩，她根据自己工作实际，积极利用业余时间，找同事请教，建立起了“问题库”工作机制：一个问题出现时，想办法攻克后不断强化

对解决措施的学习训练，坚决避免同一个问题再次出现。工作半年后，她配合部门同事成功完成了两个批次的用地报批工作。后因工作需要，还是职场新人的杨旻婧予在部门领导鼓励下开始学习招投标的工作，先后自学了《招标工程项目规定》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，在一步步历练中逐步掌握了招投标工作的相关要领。

“勤奋不是三分钟热情，而是一种持之以恒的精神，需要坚忍不拔的性格和坚强的意志。”这是

杨旻婧予的人生信条。2016年，她与部门同事团结协作、坚持不懈，在时间紧、任务重的情况下，按时将临空产业园内7000亩土地组件备齐报至省国土厅，顺利取得了临空产业园几个相关批次的农用地征转用批复，保障了包括中关村电子城昆明科技产业园在内的新区重点项目的顺利实施。

在2017年的工作中，不但杨旻婧予获评先进工作者表彰，她所在的土地规划开发部也获得了先进部门。回想起与部门同事并肩作战的一幕幕工作情景，这份荣誉更加让杨旻婧予体会到了团结协作的重要性。

荣誉也激励着杨旻婧予沿着既定目标奋勇前行，她说：“我要以此次获奖为新的起点，戒骄戒躁，不断创新，迎接新的挑战，用更高的标准严格要求自己，用更好的成绩来为公司增光添彩。”

■ 综合管理办公室 蒋海月 倪文会



## 胡国梁： 心系空投 聚力成长

今年26岁的胡国梁，于2016年7月进入集团公司，就职于财务融资部，负责融资相关工作。

至今，胡国梁还记得第一次撰写融资工作方案时的情景，由于对公司情况不熟悉，写出来的方案出现很多问题，部门经理耐心、细致地帮他修改，讲解思路，在敬佩部门负责人扎实的专业知识和业务技能的同时，胡国梁也切身体会到了集团公司关爱、关心新员工成长的温馨氛围。胡国梁在心里感到十分庆幸，他暗下决心：“这就是我心之所向的企业，我一定要在这里认真工作、努力学习，实现自我价值的提升。”

让胡国梁感到更加幸运的是，进入公司的他赶上了滇中新区大开发大建设的关键时期，作为滇中新区重要投融资主体的集团公司，各项业务快速推进，融资工作也进入了跨越式发展的新时期。在集团公司领导的决策部署下，胡国梁跟随部门领导和同事与数十家实力雄厚的金融机构对接，依据公司战略目标寻找融资资本、规划

融资模式、设计融资方案……一个又一个成功的融资案例，让参与其中的胡国梁深感自豪，他自身的业务能力也在潜移默化中得到了大幅提升，成为部门融资工作的得力干将。

当逐渐掌握工作要领后，面对公司“实体化发展、产业化转型”对综合性、复合型人才的需要，胡国梁又对自己提出了更高的要求，在加强业务学习的同时，积极参加各种教育学习，全面拓展自己的视野、努力提升自己的综合素质。

在2017年的融资工作中，胡国梁的付出得到了公司的认可，被评为先进工作者。在他看来，成绩得益于领导的关怀和教导，也离不开同事的帮助。

在今后的工作中，我将继续前行，不断鞭策自己，发挥党员的先锋模范作用，积极投身于公司的项目开发建设中，为新区发展发挥自己的光和热。”铿锵的语气透露出胡国梁忠诚履职的坚定决心。

■ 综合管理办公室 蒋海月



## 魏晓： 与“土地”为伴奋勇前行

自2016年12月进入集团公司以来，魏晓一直在土地规划开发部负责土地报批及供地的相关工作。

在常人眼中，土地报件工作主要是准备文字、图件等材料，坐在办公室整理一下就可以。但在魏晓看来，土地报件工作更多的是协调沟通工作。一方面需要加强与行政审批部门的对接，及时了解政策形势和工作程序，因为一点政策或程序的调整变化就会导致已经办理的文件作废，需重新办理相关手续。另一方面，还需要到一线与社区居委会及村小组的居民进行对接沟通。有一次，因

土地报件听证材料需要村小组签字，个别村小组一直以各种理由推脱不予签字。魏晓和同事并没有被困难吓倒，在新区的开发任务和公司安排的岗位职责面前，她和同事连续每天都按时到达村小组，与对方耐心沟通，晓之以理、动之以情，在坚持不懈地对接2周后，村小组终于同意对听证材料予以签字。

经过两年的工作历练，魏晓切身体会到，土地规划

开发部作为公司的前沿部门、基础性部门，土地报批工作能否顺利完成，关系到集团公司整体项目开发的进度。为提高工作效率，天天与土地打交道的魏晓也在工作中摸索出了三点工作经验，实现了自我价值的提升。第一是要加强学习，补足业务短板；第二是要做好沟通对接，及时掌握政策变化情况和办事程序，避免重复工作；第三是要自检自查，将过去一年开展工作过程中遇到的问题进行总结，查找不足并在下一步的工作中改进。正是得益于这些工作举措，让魏晓和部门同事一次次攻克了报件难关。

2017年，魏晓获得了集团公司先进工作者表彰。在她看来，荣誉不仅属于她个人，更属于一起团结协作的部门同事，更属于每位并肩作战的空投人。展望未来，魏晓坚定地表示，“在今后的工作中，我将再接再厉，秉持认真负责的工作态度，为部门及集团公司的发展贡献力量。”

■ 综合管理办公室 倪文会



## 王丽云： 从“零基础”到物业管理能手的华丽蜕变

在公租房、云天苑、云翔苑、航空大都市展示中心的项目现场，总能看到王丽云指导物业公司开展工作的的身影，她是资产运营公司物业管理岗位上的一名普通员工，也是大家口中亲切的“王姐”。之所以大家称她为“王姐”，不仅因为她年长、阅历丰富，更是由于她一丝不苟的工作态度和责任心让人心生敬佩。

2017年2月，王丽云进入资产运营公司，由于没有相关的专业知识和工作经验，面对招标和物业管理的工作，王丽云在刚开展工作时感到毫无头绪。为了不负公司所托，切实履行好岗位职责，她并没有被困难吓倒，她利用闲暇时间主动看书学习，并不断向身边同事请教，并把所学到的知识与实际岗位工作结合起来融会贯通，渐渐掌握了工作诀窍，工作越来越得心应手。

说到让王丽云最有成就感的，还是空港佳苑公租房的分房工作。

2018年公租房分房正式全面铺开，为按时完成上级下达的分配任务，资产运营公司组建了分房团队，全力以赴攻克签约和分房任务，王丽云便是其中一员。几个月的时间里，她和公司同事早出晚归，奔忙在公租房分配现场，发扬空投人担当、实干的精神风貌，细心指导租户签约，有序组织抽签分房，耐心为租户答疑解惑，精心为数以千计的租户做好服务工作，保障了公租房的按时分配和租户入住工作。截至2018年12月中旬，公租房一期共签订合同2011套，累计交房1312套。

由于勤奋的工作态度和扎实的工作业绩，在过去的2017年中，王丽云获得了年度先进工作者表彰，面对荣誉，她充满了感恩：“是公司给了我舞台，也是公司助我成长，在今后的工作中，我会更加严格要求自己，用实际行动为公司的发展尽自己的微薄之力。”

■ 综合管理办公室 沈缘



## 马一叶： 用行动诠释“润物无声”的力量

当问起对马一叶有什么样的印象时，同事们纷纷说出“温柔腼腆”、“耐心细致”、“关心他人”、“吃苦耐劳”的形容词。当同事有事请马一叶帮忙的时候，她总是耐心地配合大家的工作，总是默默地付出，从不抱怨，用“润物无声”的精神赢得了公司上下的一致好评。

今年25岁的马一叶，于2016年8月进入公司投资管理部工作，协助同事做好固定资产投资项目管理入库及投资管理相关工作，刚从学校进入职场，面对不懂的业务知识，她总是悉心请教部门领导和同事，并不断鞭策自己加强学习，努力掌握岗位业务知识。

2018年调到资产运营公司工作后，马一叶积极参与到公租房分房团队中，与同事一起到项目现场做好租户的签约、分房服务保障工作。为了及时完成公租房分配和签约任务，马一叶和同事们加班加点盖章、整理租房合同，2000余份合同、数千次盖章，办公室里的合同文档早已堆成了一座座小山，但她和同事

没有叫苦叫累，默默地做好自己的本职工作。

在公租房分配现场，因为部分租户担心合同对他们产生不利的影响，总是一次次反复详细追问。虽然解释了，但对方仍然不放心。经过认真反思总结，马一叶改变了沟通方式，将先仔细解释合同事项的工作方式，变为先仔细倾听对方的需求后，再重点耐心地解释对方担心和不明白的地方，用普通话沟通不清楚的地方，就用方言和租户交流，从而拉近了与租户的距离，使租户认可并配合自己的工作，达到事半功倍的效果。

由于勤勤恳恳的工作态度和优秀的工作表现，马一叶获得了2017年先进员工表彰，马一叶表示：“这份荣誉沉甸甸的，承载着公司领导的关心，同事们的支持、鼓励和帮助。我会把过去的成绩作为新的工作起点，以更高的标准严格要求自己，虚心学习他人的长处，使自己的综合素质和业务水平在工作中不断提高和完善。”

■ 综合管理办公室 沈缘



对外交流

## 空港投资集团成为北京电影学院理事单位

11月1日下午,北京电影学院理事扩大会议在北京电影学院隆重召开。北京电影学院党委书记、北京电影学院理事会理事长侯光明,北京电影学院副院长尼跃红,北京电影学院副校长、青年电影制片厂厂长俞剑红,爱奇艺副总裁李岩松,中国电影家协会组联部主任刘建凯,华夏电影发行公司董事长傅若清,大唐辉煌传媒有限公司董事长王辉等学校领导及行业领军人物悉数到场参会,空港投资集团派员参会。会议首先通过了本次拟增补理事(单位)名单,空港投资集团作为新增理事单位之一获得授牌。

全体参会人员听取侯光明理事长作学校工作报告以及理事会、校友会工作及学校创作情况报告,并听取教育基金会募捐及使用情况报告。理事(单位)代表爱奇艺副总裁李岩松进行发言。理事扩大会议结束后,全体参会人员参加了



北京电影学院·爱奇艺优秀创意剧本推荐会,并欣赏了北影学员的路演及推介。

北影理事会是北京电影学院建设和发展提供咨询和建议的议事机构,此次集团公司加入北京电影学院理事会,将参与北影的办学方向、发展规划、人

才培养等重大问题的咨询、审议和监督。同时,空港投资集团资产运营公司将通过与北京电影学院的紧密联系及合作,进一步加快推动集团北京电影学院云南培训中心滇池时代分中心的建设运营工作。

■ 资产运营公司 文莉 徐丹

污染防治

## 空港投资集团组织召开秧草凹污水处理厂排污专题会议

为有效满足临空产业园招商引资入驻企业的排污需求,确保秧草凹污水处理厂顺利投入运营,12月18日,空港投资集团在北京建工项目部组织召开了空港经济区秧草凹污水处理厂排污专题会议。滇中新区经发部、规建部、空港经济区水务局、环保局相关负责同志出席了会议,中关村电子城、京东方项目、中国中药、丰树物流等临空产业园片区入驻单位及招商引资入驻企业相关负责人受邀参加了会议。

会上,空港投资集团相关负责人介绍了临空产业园区配套生活污水管道建设情况,项目建设和运营方昆明空港北控澎源水务有限公司介绍了秧草凹污水处理厂建设情况及运营时间。目前,园区污水管线已随道路全部建成

并全部联网汇至秧草凹污水处理厂,污水管线建设过程中在各地块均预留了污水接口井。秧草凹污水处理厂土建工程及设备管线安装工程已全部完成,污水厂将于12月31日前具备接水条件。

各相关企业介绍了本企业的排污形式、污水指标、污水量等情况。会议明确,包括子淳物流、津桥学院、滇中城投地块、京东方项目、滇发展新港公司(新区管委会附近原中豪地块)等地块目前均零排放,计划排放污水的项目包括2019年6月以后津桥学院约600-800m<sup>3</sup>/d、中国中药计划于2019年3月开始排放生活污水<300 m<sup>3</sup>/d、中关村电子城、智能装备产业园、空港智园、智能终端项目建成后将根据招商情况确定排污量,因此秧草凹污水处理厂建

成后将暂时没有污水排入。针对该问题,滇中新区经发部、规建部及空港经济区环保局、水务局分别发表了意见,明确表示后期将根据实际情况专题研究解决,同时要求各企业严禁无组织排放污水。

为确保空港经济区秧草凹污水处理厂项目能够顺利运行,防止各地块建成后无组织散排、乱排污水,空港投资集团函告各企业在12月31日前将地块排水系统接入市政预留接口井,同时要求落地企业尽快来函回复企业排污状况,各企业表示将会全力配合各级部门的要求,合力保障空港经济区秧草凹污水处理厂项目的正常运行,为滇中新区创造良好的发展环境。

■ 建管公司 郭少冉

招商引资

## 城市资源公司与强林石化携手打造临空产业园新型加油站项目

11月26日,昆明空投城市资源开发有限公司与云南强林石化集团有限公司在昆正式签约,双方拟共同出资设立昆明空投强林石化有限公司,运营临空产业园加油站项目。

此次签约,是昆明空投城市资源有限公司为落实滇中新区授予的15项特许经营权所做出的又一重大举措,项目自2018年启动以来,先后与多家成品油经营企业进行了合作洽谈,最终,在充分考虑市场灵活性、营销模式、合作深度等多方因素后,决定与云南强林石化集团合作,双方共同成立昆明空投强林石化有限公司运营临空产业园加油站项目。

本次合作的加油站项目距离长水国际机场直线距离仅7公里左右,位于滇中新区临空产业园片区规划建设中的云鼎广场旁,将是临空产业园内的首个加油站。项目占地面积30亩,将按照现代化、



智能化的高标准加油站进行建设,除传统的汽油、柴油等油品外,还将设置新能源充电设备及便利店、停车区等其他多功能区域。

临空产业园加油站项目是利用大数据分析和营销的新型加油站,对客户实现定制化分类,以零售+互联网+实体相结合的方式,打造新型商业生态圈,建成

后将填补滇中新区新320国道空港片区沿线缺乏加油站的空白,完善临空产业园内的服务类基础设施配套,服务好园区企业、人群和入区车辆,助力区域加快推进产城融合。该项目目前已经进入前期规划、设计阶段,力争在2019年开工建设。

■ 城市资源公司 潘禹杉 武京

项目动态

## 希尔顿逸林酒店主体封顶

11月20日,希尔顿逸林酒店主体封顶仪式在空港现代广场项目举行。

希尔顿逸林酒店是滇中新区同时引入的希尔顿旗下的3个品牌酒店之一,属于四星级酒店。该酒店建筑面积为48782平方米,建筑高度72.2米。主楼地上为19层,附楼地上为2层,将建酒店大堂、宴会厅、会议室、健身房、游泳池等,有标准客房304间。2层地下室将建停车库、设备用房、管理用房。希尔顿逸林酒店所在的空港现代广场项目距离昆明长水国际机场约3公里,总建筑面积约24万平方米,将建8栋单体

建筑,除希尔顿逸林酒店外,还有风情主题酒店、精品商业区、旅游商务区、综合办公区、服务式公寓等,以满足昆明综合保税区、长水国际机场等区域人群的商务、消费及服务需求。

希尔顿逸林酒店作为滇中新区建设的第一家希尔顿国际品牌酒店,建成后将有助于空港经济区的商贸、旅游服务业发展水平再上新台阶,进一步加快与国际接轨的步伐,在优化片区营商环境,提升片区城市开发热度等方面具有重要意义,力争2019年12月试营业。

■ 置业公司 丁宏伟



## 云天苑9栋回迁安置房项目顺利完成主体结构封顶

12月12日,伴随着最后一桶混凝土的浇筑,云天苑9栋回迁安置房项目顺利完成主体结构封顶。

该项目自2018年1月10日开工以来,置业公司积极协调各参建单位,众志成城,攻坚克难,克服了喀斯特地貌、桩基雨季施工等施工困难,优化施工节点,注重质量安全、扬尘防治,获得昆明市住建局颁发的“建筑安全生产先进单位”。在确保质量安全的前提下,用时336天,提前一个月完成封顶任务。

目前,在置业公司的组织下,各参建单位正有序开展项目二次结构施工,力争提前完成项目竣工任务。 ■ 置业公司 陈道辉



项目简讯

### 1.临空产业园双回路电力通道:

空港2号路10kV电力通道,已建设完成;空港114号路110KV秧草凹变电站供电电路由移交工作已完成。

空港168号路(机北高速以北段)110kV秧草凹变电站供电电路移交工作因林地问题,目前正在有序推进。

### 2.工业污水处理厂项目:

土建工程部分已完成,正在安装工艺设备,外部收集管道已完成80%,预计于2019年1月具备接纳外部工业污水条件。

### 3.空港智园项目:

3栋厂房玻璃幕墙、水电安装、消防喷淋管道、人防风管均已完成,建设工作进入收尾阶段,预计2018年12月31日前完成3栋厂房建设工作。

### 4.智能终端产业园一期(二标段)项目:

12栋厂房均已完成封顶,正积极开展二次结构施工。同时,研发楼工程桩施工已完成,正进行基础承台施工。

### 5.滇中新区智能科技产业园项目:

共17栋厂房,除B地块8号厂房外,其余厂房均已封顶。项目研发楼及倒班宿舍正有序组织主体施工,最高施工到六层。

■ 建管公司 张娴 置业公司 陈道辉